

Klausurvorschlag: Atlanta/ USA – eine zukunftsfähige Stadt?

Sandra Böker



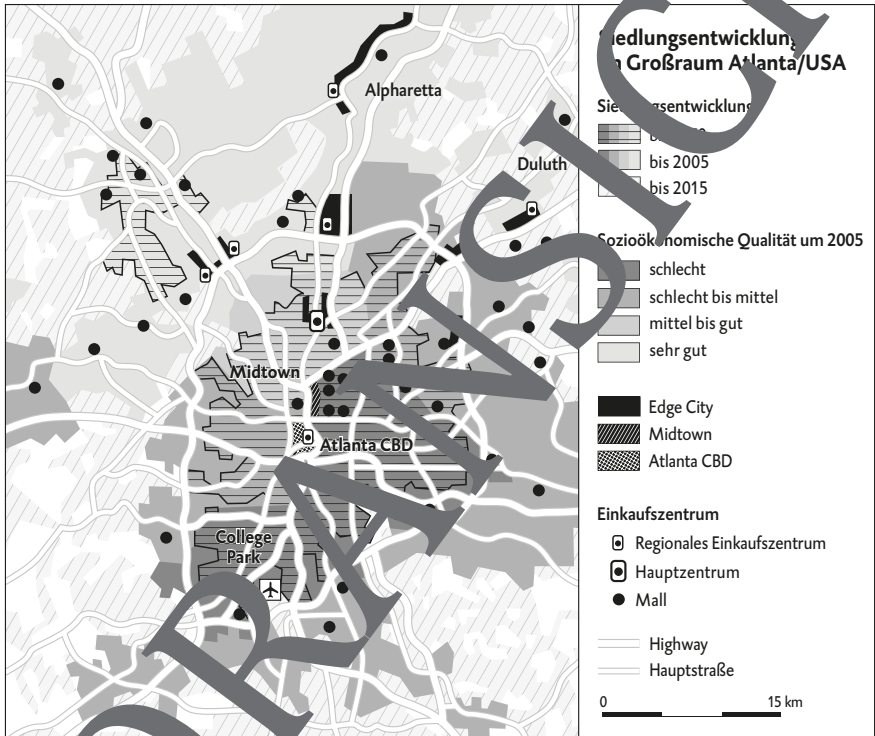
© Wikimedia (gemeinfrei gestellt)

In diesem Klausurvorschlag erläutern die Lernenden die Entwicklung der Stadt unter Bezugnahme auf eine medial-hafte Darstellung US-amerikanischer Städte und nehmen kritisch Stellung zu den Revitalisierungsmaßnahmen in der Downtown sowie den Entwicklungsperspektiven der Stadt.

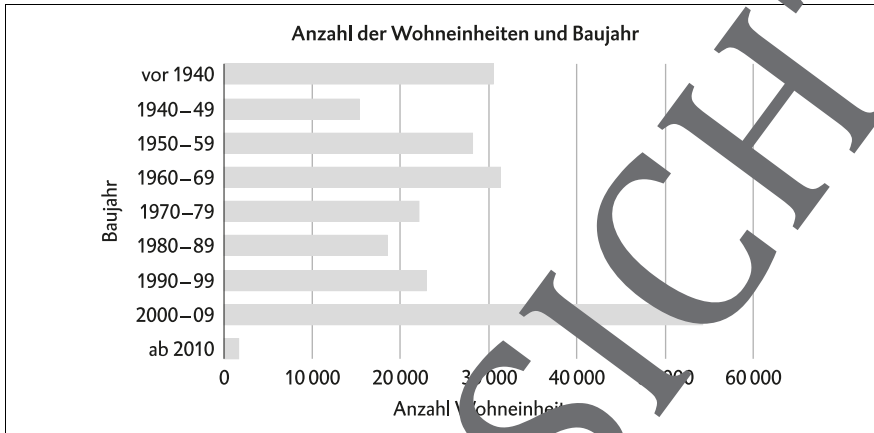
Klausurvorschlag

Atlanta/USA – eine zukunftsfähige Stadt?

M 1 Siedlungsentwicklung im Großraum Atlanta/USA



Quelle: cartomedia, Karlsruhe

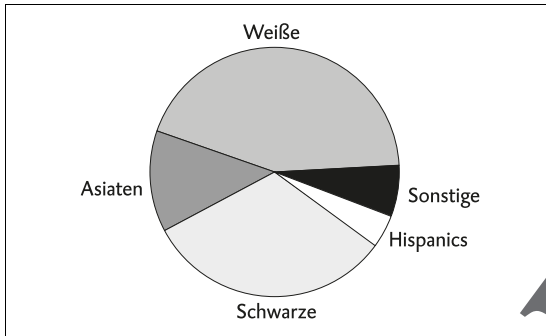
M 5 Struktur der Wohnbebauung in Atlanta

2014

Wohneinheiten gesamt: 226 741
 Leerstände: 15 592
 Durchschnittsmiete (in US-Dollar): 9,9

Art der Wohneinheit	Anteil (%) 2013
Einfamilienhäuser	45,5
Zwei- oder Mehrfamilienhäuser und Wohneinheiten	25,2
Häuser mit mehr als zwei Wohnungen	28,6

nach Daten von: US Census, <http://tractfinder.census.gov>; 2014

M 7 a Ethnische Gruppen in Techwood heute

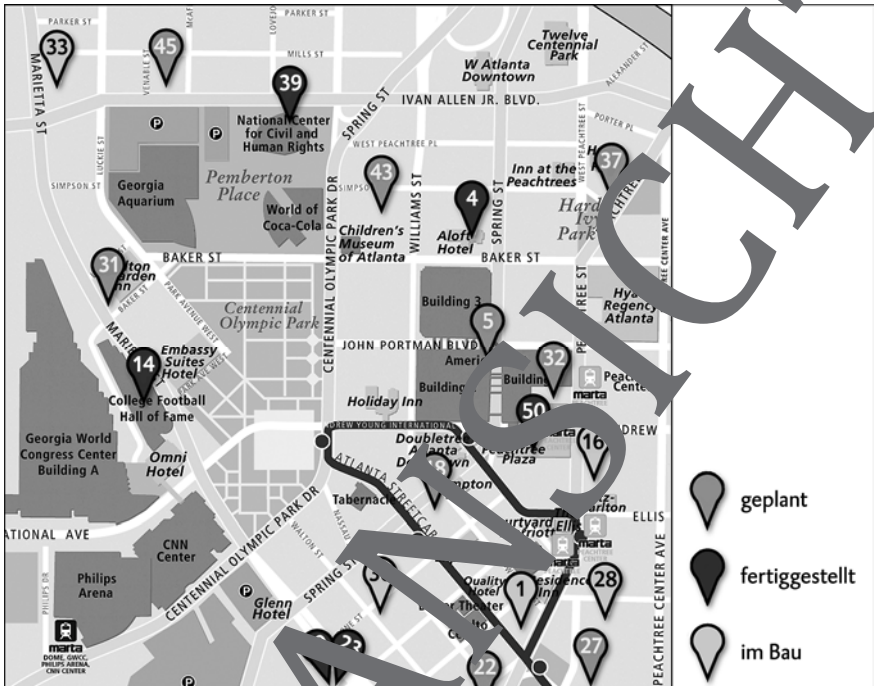


Quelle: <http://www.city-data.com/neighborhood/Techwood-Atlanta.html#ixzz3L0MT5Hfj>; 2016

M 7 b Chronik „Techwood Homes“

1936	Fertigstellung der „Techwood Homes“ als erstes Sozialwohnbauprojekt der USA; Ausstattung mit sanitären Anlagen und Elektrizität sowie öffentlichen Einrichtungen wie Kinobühnen, Bibliothek und Waschkabine; Ziel: Unterbringung der armen Bevölkerung, um Slumbildung zu verhindern
1970	Mehrheit der Bewohner sind Afro-Amerikaner, die z. T. aus dem ländlichen Süden der USA stammend; zunehmende Armut und steigende Kriminalität
1981	Zunehmender Verfall der Häuser macht eine Millioneninvestition für die dringendsten Reparaturarbeiten notwendig
1993	Ca. ein Drittel der 1 195 Wohneinheiten steht leer; hohe Kriminalitätsrate (1992 gibt es 8 670 Polizei- und Sicherheitseinsätze und 913 Schwerverbrechen werden registriert)
1996	Umbau des „Techwood Homes“ zu Sportlerunterkünften im Zuge der Entwicklung des Olympiageländes; Umsiedlung der Bewohner
Aktuell	„Techwood Homes“ ist Teil des neu entstandenen Mischgebietes „Centennial Place“; es bietet Wohnraum für gemischte Zielgruppen; der Mittelstand dominiert; viele der ehemaligen Bewohner kehren hierhin zurück, obwohl es nur noch wenig geförderten Wohnraum gibt; Freizeit- und Bildungseinrichtungen: Olympic Park (ehem. Olympia Gelände), Georgia Aquarium (bei der Eröffnung 2005 weltweit größtes Aquarium); Civil Rights Museum (zu Bürgerrechten in den USA bzw. Menschenrechten weltweit), World of Coca-Cola (Museum zur Geschichte des Getränks, Ausstellung zu Coca-Cola in der Pop Art), Georgia Tech (renommierte Technische Hochschule)

M 8 Revitalisierung der nordwestlichen Downtown



- Öffentliche und private Investitionen im Wert von 662 Mio. US-\$ im Jahr 2014/15
- Weitere Investitionen in Höhe von 1,5 Mrd. US-\$ sind bis 2017 geplant
- Davon sind vor allem Investitionen für:
 - Öffentl. Einrichtungen: 3,5 Mio. US-\$
 - Büroflächen: ca. 1 Mio. US-\$
 - Einzelhandel: 283 000 US-\$
- Realisiert werden sollen ca. 2 400 Hotelbetten, ca. 2 200 Wohneinheiten und ca. 1 000 Studentenunterkünfte sowie ca. 4,2 km Strecke für eine neue Straßenbahnlinie

Anmerkung: Bei den abgebildeten Projekten handelt es sich um den Neu- oder Umbau von Hotels, Hochhäusern, Apartmentanlagen sowie Dienstleistungseinrichtungen.

verändert nach: http://www.atlantadowntown.com/_files/docs/downtown-investment-map.pdf; 2016

Umsetzung des BeltLine-Projekts:

- BeltLine führt durch 45 Nachbarschaften in Atlanta; etwa 25 % der Bevölkerung Atlantas leben in fußläufiger Entfernung vom BeltLine-Corridor;
- ÖPNV-Ring und Fuß- und Radwegesystem soll entwickelt werden. Wohnraum für etwa 50 000 neue Einwohner und 38 000 neue Arbeitsplätze an etwa 20 Standorten entlang der Trasse sollen entstehen;
- Ziel: bauliche Verdichtung und funktionale Heterogenisierung; ca. 200 ha Brachfläche sollen wieder nutzbar gemacht und Grünflächen auf 3,1 ha/1 000 Einwohner (z. Zt. 1,5 ha/1 000 Einwohner) ausgeweitet werden;
- seit 2005 werden Masterpläne zur schrittweisen Umsetzung des Projekts in 10 Teilbereichen (subareas) erarbeitet;
- breite Bevölkerung wird einbezogen, bisher 225 „public meetings“ zum Planungsprozess, aktive Beteiligung von ca. 5 000 Personen;
- Freiflächen werden gemäß Aspekten der Nachhaltigkeit gestaltet, z. B. Einsatz von Solarpanels als Schattenpender oder Anlage von Teichen, die gleichzeitig als Regenrückhaltebecken dienen;
- bauliche Fortschritte werden sichtbar: bisher wurden der neu angelegte Gordon White Park (2008), drei weitere Parkanlagen und Parkerweiterungen sowie eine Skater-Parkanlage eröffnet; Fuß- und Radwege von 10 km Länge wurden realisiert;
- finanzieller Umfang: seit 2005 Investitionen von mehr als 1 Mrd. US-\$, Finanzierung durch Steuererlöse (30–70 %), staatliche Förderungen und private Sponsoren;
- gestiegene Immobilien- und Grundstückspreise in Gegenden mit bisher eher günstigen Immobilienpreisen sind bereits festgestellt worden.

Quelle: Atlanta Beltline 2030 Strategic Implementation Plan; Atlanta BeltLine, Inc.'s Board of Directors, December 2010

Arbeitsaufträge

1. Lokalisieren Sie Atlanta und kennzeichnen Sie die Struktur der Stadt nach sozio-ökonomischen sowie demographischen Faktoren (Atlas!).
2. Erläutern Sie die Entwicklung der Stadt unter Bezugnahme auf eine modelhafte Darstellung US-amerikanischer Städte.
3. Nehmen Sie kritisch Stellung zu den Revitalisierungsmaßnahmen in der Downtown sowie den Entwicklungsperspektiven der Stadt.

Sie wollen mehr für Ihr Fach? Bekommen Sie: Ganz einfach zum Download im RAABE Webshop.



- ✓ **Über 4.000 Unterrichtseinheiten** sofort zum Download verfügbar
- ✓ **Sichere Zahlung** per Rechnung, PayPal & Kreditkarte
- ✓ **Exklusive Vorteile für Grundwerks-Abonent*innen**
 - 20% Rabatt auf Unterrichtsmaterial für Ihr bereits abonniertes Fach
 - 10% Rabatt auf weitere Grundwerke

Jetzt entdecken:
www.raabe.de